

**Dodatok č. 4  
k nájomnej zmluve zo dňa 3. augusta 2003**

medzi

**1. Prenajímateľom:** Obec Malé Ludince

štatutárny zástupca: Zoltán Bacsa

Sídlo: Malé Ludince č. 8

IČO: 587567

a

**2. Nájomcom:** Zuzana Gécziová

Sídlo: Malé Ludince 12

IČO: 40924131

DIČ: 7357266950

Týmto dodatkom k nájomnej zmluve zo dňa 3.08.2003 sa

**mení**

**článok 2**

**bod 1.** Prenajímateľ prenajíma a nájomník bude oprávnený užívať nebytové priestory nachádzajúce sa v k.ú. Malé Ludince, časť budovy súp.č. 81 na parc. č. 232/2 vo výmere 95 m<sup>2</sup> za **ročný nájom 1800,00 €** slovom (Jedentisicosemsto €) na základe uznesenia obecného zastupiteľstva č. 2/2014 .

**bod 2.** Nájomník bude prenajímateľovi platiť polročné nájomné za nebytové priestory vo výške 900,0 € do 10. januára príslušného roka za I. polrok a 900,0 € do 30. júna príslušného roka za II. polrok.

**bod 3.** Odber elektrickej energie, upratovacie služby, všetky náklady na opravu a údržbu zverených zariadení, nebytových priestorov si zabezpečuje nájomník sám na vlastné náklady. Náklady na kúrenie budú nájomníkovi účtované zálohovo polročne 600,0 € do 30. januára príslušného roka za I. polrok a 600,0 € do 31. júla príslušného roka za II. polrok. Vyúčtovanie za kúrenie bude podľa skutočnej spotreby 1 x ročne podľa vyúčtovacej faktúry.

**článok 3**

**bod 2 .** Nájomný pomer medzi prenajímateľom a nájomníkom sa dohodol na dobu určitú a to od 1.1.2015 do 31.12.2015

Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami.

V Malých Ludinciach, 23.12.2014



Zoltán Bacsa  
prenajímateľ

Zuzana GÉCZIOVÁ  
rozličný tovar s potravinami  
937 01  
160 4052 131  
160 5376146

Zuzana Gécziová  
nájomca